

Uchwała nr 2/OR/22
Okręgowej Rady Podlaskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 15 lutego 2022 r.
w sprawie sprawozdania finansowego za rok 2021
Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Na podstawie art. 19 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117*), § 4 pkt 5 Regulaminu okręgowych rad Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (*uchwalonego dnia 27 września 2002 r. przez I Krajowy Zjazd Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, os. zm. XIX Krajowy Zjazd PIIB uchwała nr 16/20 z 20 czerwca 2020 r.*) oraz § 7 Zasad gospodarki finansowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (*przyjętych uchwałą nr 28/08 z dnia 21 czerwca 2008 r. przez VII Krajowy Zjazd PIIB, os. zm. uchwała XX Krajowego Zjazdu PIIB nr 13/21 z 19 czerwca 2021r.*), Okręgowa Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przyjmuje się sprawozdanie finansowe Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2021.
2. Przedstawia się do zatwierdzenia XXI Okręgowemu Zjazdowi Sprawozdawczo-Wyborczemu Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa sprawozdanie finansowe Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2021.
3. Sprawozdanie finansowe Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2021 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Okręgowej Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Rady POIIB
Wojciech Kamiński
2. Zastępca Przewodniczącego Rady POIIB
Andrzej Falkowski
3. Zastępca Przewodniczącego Rady POIIB
Waldemar Jasielczuk
4. Zastępca Przewodniczącego Rady POIIB
Grażyna Sykała

.....
.....
.....
.....

5. Sekretarz Rady POIIB
Robert Dryl

6. Skarbnik Rady POIIB
Krzysztof Ciuńczyk

7. Członek Prezydium Rady POIIB
Lucyna Huryn

8. Członek Prezydium Rady POIIB
Mariusz Kłokowski

9. Członek Prezydium Rady POIIB
Sylwia Kozłowska-Kaliś

10. Członek Rady POIIB
Jerzy Bukowski

11. Członek Rady POIIB
Piotr Głębocki

12. Członek Rady POIIB
Sławomir Klimko

13. Członek Rady POIIB
Małgorzata Micał

14. Członek Rady POIIB
Grażyna Siemiończyk

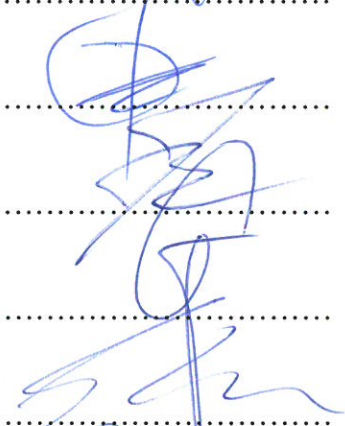
15. Członek Rady POIIB
Ryszard Sztuka

16. Członek Rady POIIB
Agnieszka Żero

nieobecny



nieobecny





nieobecne



1. rachunku wyników
2. bilansu
3. informacji dodatkowej

1. *Thomson*
 2. *Amf*
 3. *Glyde*
 4. *Amf*
 5. *Amf*
 6. *Amf*
 7. *Amf*
 8. *Amf*
 9. *Amf*
 10. *Amf*
 11. *Amf*
 12. *Amf*
 13. *Amf*
 14. *Amf*
 15. *Amf*
 16. *Amf*
 17. *Amf*
 18. *Amf*
 19. *Amf*
 20. *Amf*
 21. *Amf*
 22. *Amf*
 23. *Amf*
 24. *Amf*
 25. *Amf*
 26. *Amf*
 27. *Amf*
 28. *Amf*
 29. *Amf*
 30. *Amf*
 31. *Amf*
 32. *Amf*
 33. *Amf*
 34. *Amf*
 35. *Amf*
 36. *Amf*
 37. *Amf*
 38. *Amf*
 39. *Amf*
 40. *Amf*
 41. *Amf*
 42. *Amf*
 43. *Amf*
 44. *Amf*
 45. *Amf*
 46. *Amf*
 47. *Amf*
 48. *Amf*
 49. *Amf*
 50. *Amf*
 51. *Amf*
 52. *Amf*
 53. *Amf*
 54. *Amf*
 55. *Amf*
 56. *Amf*
 57. *Amf*
 58. *Amf*
 59. *Amf*
 60. *Amf*
 61. *Amf*
 62. *Amf*
 63. *Amf*
 64. *Amf*
 65. *Amf*
 66. *Amf*
 67. *Amf*
 68. *Amf*
 69. *Amf*
 70. *Amf*
 71. *Amf*
 72. *Amf*
 73. *Amf*
 74. *Amf*
 75. *Amf*
 76. *Amf*
 77. *Amf*
 78. *Amf*
 79. *Amf*
 80. *Amf*
 81. *Amf*
 82. *Amf*
 83. *Amf*
 84. *Amf*
 85. *Amf*
 86. *Amf*
 87. *Amf*
 88. *Amf*
 89. *Amf*
 90. *Amf*
 91. *Amf*
 92. *Amf*
 93. *Amf*
 94. *Amf*
 95. *Amf*
 96. *Amf*
 97. *Amf*
 98. *Amf*
 99. *Amf*
 100. *Amf*

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

za okres 01.01.2021 r. – 31.12.2021 r.

Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

15-281 Białystok, ul. Legionowa 28 / 103B

1. Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa działa na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późniejszymi zmianami) i Statutu Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa z dnia 27 września 2002 r.

Przedmiot działalności samorządu określony został w ww. ustawie. Do podstawowych zadań Izby należy reprezentacja i ochrona interesów zawodowych członków

2. Czas trwania jednostki nie jest ograniczony.
3. Przedmiotowe sprawozdanie finansowe obejmuje rok obrotowy od 01.01.2021 do 31.12.2021 roku.
4. Sprawozdanie nie zawiera danych łącznych.
5. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu możliwości dalszej kontynuacji działalności. Członkowie Rady POIIB nie stwierdzają na dzień podpisania sprawozdania finansowego istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenia dla możliwości kontynuowania działalności w okresie co najmniej dwunastu miesięcy po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia przez nią dotychczasowej działalności.
6. W okresie objętym sprawozdaniem finansowym oraz w okresie porównawczym nie nastąpiło połączenie jednostek.
7. Przyjęte zasady rachunkowości:
 - Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało na podstawie ksiąg rachunkowych prowadzonych w roku obrotowym zgodnie z dokumentacją księgową określoną Zasadami prowadzenia rachunkowości w Podlaskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa, przyjętymi uchwałą nr 65/R/05 Rady Podlaskiej OIIB z 20 września 2005 r
 - Wartości niematerialne i prawne oraz środki trwale wyceniane są według cen nabycia. Odpisy amortyzacyjne dokonywane są na podstawie rocznego planu amortyzacji. Składniki majątkowe, których wartość nie przekracza kwoty 10 000,00 zł objęte są ewidencją w tabeli amortyzacyjnej i umarzane są w 100% w momencie zakupu;
 - Do amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka stosuje stawki przewidziane w wykazie rocznych stawek amortyzacyjnych, stanowiących załącznik do ustawy podatkowej;
 - Należności wykazywane są w bilansie w kwocie wymaganej zapłaty pomniejszone o odpisy aktualizujące;
 - Zobowiązania wykazywane są w bilansie w kwocie wymagającej zapłaty;
 - Inne składniki aktywów i pasywów wymagające podania zasad wyceny nie wystąpiły w okresie sprawozdawczym.
 - Jednostka sporządza porównawczy rachunek zysków i strat.
8. Sprawozdanie finansowe Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa z siedzibą w Białymstoku (15-281), ul. Legionowa 28 / 103B za okres 01.01.2021 – 31.12.2021 zostało przygotowane zgodnie z wymogami ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz.U.2019.0.351).

Białystok dn. 04.02.2022 r.

Brzunia Omaszko
podpis osoby sporządzającej

Audit and Tax Group Sp. z o.o.
03-448 Warszawa, ul. Targowa 76 lok. 44
Oddział w Białymstoku
15-390 Białystok, ul. Składowa 12 lok. 105
tel. 85 710 25 52, fax 85 719 95 32
REGON 200205990 NIP 542-307-89-05

WICEPREZES ZARZĄDU
Audit and Tax Group Sp. z o.o.

Grzegorz Wojciech Uścińowicz
Doradca podatkowy nr ewid. 09825

PREZES ZARZĄDU
Audit and Tax Group Sp. z o.o.

Piotr Zaniewski
Biegły rewident nr ewid. 10865

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

15-281 Białystok
ul. Legionowa 28 lok. 103 B
KOD 542-27-89-099
podpisy upoważnionych

Członków Rady POIIB

SKARBNIK RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

PRZEWODNICZĄCY RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
inż. Krzysztof Ciuchczyk

mgr inż. Wojciech Kamiński

BILANS

(z wyłączeniem banków i ubezpieczycieli)

sporządzony na dzień 31.12.2021

Nazwa i adres jednostki

AKTYWA	Stan na	
	31.12.2020	31.12.2021
A. AKTYWA TRWAŁE	1	2 241 541,19
I. Wartości niematerialne i prawne	2	
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	3	
2. Wartość firmy	4	
3. Inne wartości niematerialne i prawne	5	
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	6	
II. Rzeczowe aktywa trwałe	7	2 241 541,19
1. Środki trwałe	8	2 241 541,19
a) Grunty własne	9	43 445,91
b) Budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10	2 188 000,74
c) Urządzenia techniczne i maszyny	11	1 294,53
d) Środki transportu	12	
e) Inne środki trwałe	13	8 800,01
2. Środki trwałe w budowie	14	
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	15	5 790,00
III. Należności długoterminowe	16	
1. Od jednostek powiązanych	17	
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	18	
3. Od pozostałych jednostek	19	
IV. Inwestycje długoterminowe	20	
1. Nieruchomości	21	
2. Wartości niematerialne i prawne	22	
3. Długoterminowe aktywa finansowe	23	
a) w jednostkach powiązanych	24	
- udziały lub akcje	25	
- inne papiery wartościowe	26	
- udzielone pożyczki	27	
- inne długoterminowe aktywa finansowe	28	
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	29	
- udziały lub akcje	30	
- inne papiery wartościowe	31	
- udzielone pożyczki	32	
- inne długoterminowe aktywa finansowe	33	
c) w pozostałych jednostkach	34	
- udziały lub akcje	35	
- inne papiery wartościowe	36	
- udzielone pożyczki	37	
- inne długoterminowe aktywa finansowe	38	
4. Inne inwestycje długoterminowe	39	
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	40	
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	41	
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	42	

PASywa	Stan na	
	31.12.2020	31.12.2021
A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	89	3 992 617,58
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	90	3 103 572,95
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	91	
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	92	
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	93	
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	94	
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	95	
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	96	
- na udziały (akcje) własne	97	
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	98	
VI. Zysk (strata) netto	99	889 044,63
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	100	321 506,11
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	101	370 638,28
I. Rezerwy na zobowiązania	102	
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	103	
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	104	
- długoterminowa	105	
- krótkoterminowa	106	
3. Pozostałe rezerwy	107	
- długoterminowe	108	
- krótkoterminowe	109	
II. Zobowiązania długoterminowe	110	
1. Wobec jednostek powiązanych	111	
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	112	
3. Wobec pozostałych jednostek	113	
a) kredyty i pożyczki	114	
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	115	
c) inne zobowiązania finansowe	116	
d) zobowiązania wekslowe	117	
e) inne	118	
III. Zobowiązania krótkoterminowe	119	66 152,26
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	120	
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	121	
- do 12 miesięcy	122	
- powyżej 12 miesięcy	123	
b) inne	124	
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	125	
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	126	
- do 12 miesięcy	127	
- powyżej 12 miesięcy	128	
b) inne	129	
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	130	53 941,72

Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Legionowa 28 lok. 103B
15-281 Białystok

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

(z wyłączeniem banków i ubezpieczycieli)

sporządzony za okres 01.01.2021 – 31.12.2021
(wariant porównawczy)

Treść		Przychody i koszty	
		01.01.2020 – 31.12.2020	01.01.2021 – 31.12.2021
I		2	3
A. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM:	01	1 604 944,62	1 853 211,24
– od jednostek powiązanych	02		
I. Składki brutto określone statutem	03	1 307 692,80	1 294 648,55
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	04	139,01	3 098,49
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	05		
IV. Inne przychody określone statutem	06	297 112,81	561 661,18
B. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	07	1 382 629,93	1 532 427,57
I. Amortyzacja	08	116 549,59	64 822,01
II. Zużycie materiałów i energii	09	172 891,85	183 475,99
III. Usługi obce	10	57 528,41	84 769,09
IV. Podatki i opłaty, w tym:	11	50 897,97	47 790,67
– podatek akcyzowy	12		
V. Wynagrodzenia	13	829 794,89	941 858,38
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	14	90 276,99	97 214,35
- emerytalne		-	-
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	15	64 690,23	112 497,08
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	16		
C. ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A – B)	17	222 314,69	320 783,67
D. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	18	662 928,21	-
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	19	662 748,19	
II. Dotacje	20		
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	21		
IV. Inne przychody operacyjne		180,02	-
E. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	22	5 001,97	3 344,91
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	23		
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	24		
III. Inne koszty operacyjne	25	5 001,97	3 344,91
F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C + D – E)	26	880 240,93	317 438,76
G. PRZYCHODY FINANSOWE	27	8 803,70	4 447,49
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	28		
a) od jednostek powiązanych, w tym:	29		
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
b) od jednostek pozostałych, w tym:			
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
II. Odsetki, w tym:	30	8 803,70	4 447,49
– od jednostek powiązanych	31		
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	32		
- w jednostkach powiązanych			
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	33		
V. Inne	34		
H. KOSZTY FINANSOWE	35	-	0,14
I. Odsetki, w tym:	36	-	0,14
– dla jednostek powiązanych	37		
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	38		
- w jednostkach powiązanych			
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	39		
IV. Inne	40		
I. ZYSK (STRATA) BRUTTO (F + G – H)	41	889 044,63	321 886,11
J. PODATEK DOCHODOWY	46	-	380,00
K. POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY)	47		
L. ZYSK (STRATA) NETTO (I-J-K)	48	889 044,63	321 506,11

Białystok, dn. 29.01.2022

Miejscowość, data

WICEPREZES ZARZĄDU
Audit and Tax Group Sp. z o.o.

Grzegorz Wojciech Uścińowicz
Doradca podatkowy nr ewid. 09925

Wojciech Kamiński
Data i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Audit and Tax Group Sp. z o.o.
03-448 Warszawa, ul. Targowa 76 lok. 44
Oddział w Białymstoku
15-399 Białystok, ul. Siłkowska 12 lok. 106
tel. 85 710 25 92 fax 85 719 95 32
REGON 200205990 NIP 642-307-36-61

BEZES ZARZĄDU
Audit and Tax Group Sp. z o.o.

Piotr Zoniewski
Biegły rewident nr ewid. 10865

PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
inż. Krzysztof Ciurczyk

Podpisy upoważnionych członków

Rady POIBi

PRZEWODNICZĄCY RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Wojciech Kamiński

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
ZA OKRES 01.01.2021 – 31.12.2021**

**Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
15-281 Białystok, ul. Legionowa 28 / 103B**

1. Informacje i objaśnienia do bilansu

- 1.1 Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Stan i zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych oraz ich umorzenia przedstawia tabela /w zł/.

Nazwa grupy składników majątku trwałego	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego)	Budynki i budowle	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Stan środków trwałych brutto na początek roku obrotowego	45 308,63	2 372 914,01	98 712,31	-	115 689,53	-	3 818 127,72
Przychody	-	-	29 604,66	-	-	-	-
Rozchody	-	-	-	-	-	-	-
Stan środków trwałych brutto na koniec roku obrotowego	45 308,63	2 372 914,01	128 316,97	-	115 689,53	-	2 662 229,14
Stan umorzenia na początek roku obrotowego	1 862,72	182 907,91	97 417,78	-	106 889,52	-	777 991,49
Umorzenie za rok	604,12	59 322,85	30 899,19	-	2 200,00	-	-
Zmniejszenia	-	-	-	-	-	-	-
Stan umorzenia na koniec roku obrotowego	2 466,84	242 230,76	128 316,97	-	109 089,52	-	482 104,09
Stan środków trwałych netto na początek roku obrotowego	43 445,91	2 190 006,10	1 294,53	-	8 800,01	-	3 040 136,23
Stan środków trwałych netto na koniec roku obrotowego	42 841,79	2 130 683,25	-	-	6 600,01	-	2 180 125,05

Stan i zakres zmian wartości niematerialnych i prawnych oraz ich umorzenia przedstawia tabela /w zł/.

Nazwa grupy składników majątku trwałego	Wartości niematerialne i prawne
Stan WNiP brutto na początek roku obrotowego	25415,87
Przychody	0,00
Rozchody	0,00
Stan WNiP brutto na koniec roku obrotowego	25415,87
Stan umorzenia na początek roku obrotowego	25415,87
Amortyzacja za rok	0,00
Zmniejszenia	0,00
Stan umorzenia na koniec roku obrotowego	25415,87
Stan WNiP netto na początek roku obrotowego	0,00
Stan WNiP netto na koniec roku obrotowego	0,00

- 1.2 Nie dokonano odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych.
- 1.3 Kwota kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz kwotę wartości firmy, a także wyjaśnienie okresu ich odpisywania, określonego odpowiednio w art. 33 ust. 3 oraz art. 44b ust. 10. – nie dotyczy.
- 1.4 Wartość gruntu w użytkowaniu wieczystym została ustalona na podstawie informacji zawartych w decyzjach urzędów gmin o ustanowieniu opłat z tytułu wieczystego użytkowania gruntów.

Grunty użytkowane wieczysto

Grunt (nr działki, nazwa)	Udział w powierzchni	Wartość w zł			
		Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3 + 4 – 5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
Działka 2228/2 obręb 11 (Białystok, ul. Legionowa 28) - o pow. całkowitej 3145 m ²	1050/127831	26223,67	0,00	0,00	26223,67
Działka 2228/2 obręb 11 (Białystok, ul. Legionowa 28) - o pow. całkowitej 3145 m ²	2887/127831	72103,00	0,00	0,00	72103,00
Działka 2228/5 obręb 11 (Białystok, ul. Legionowa 28) - o pow. całkowitej 235 m ²	2887/127831	5387,67	0,00	0,00	5387,67
Działka 2228/5 obręb 11 (Białystok, ul. Legionowa 28) - o pow. całkowitej 235 m ²	1050/127831	1959,33	0,00	0,00	1959,33

- 1.5 Na dzień 31.12.2021 r. Jednostka nie używała środków trwałych na podstawie umów najmu, dzierżawy, leasingu oraz innych umów, które nie zostały zaklasyfikowane do środków trwałych bilansowych.
- 1.6 Jednostka na dzień 31.12.2021 r. nie posiadała papierów wartościowych.
- 1.7 Nie dokonano odpisów aktualizujących wartość należności.

1.8 Struktura własności kapitału podstawowego:

Wyszczególnienie udziałowców lub grup właścicieli	Wartość kapitału na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość kapitału na koniec roku obrotowego
Fundusz statutowy tworzony z zysku	3 103 572,95 zł	889 044,63 zł	- zł	3 992 617,58 zł
Razem	3 103 572,95 zł	889 044,63 zł	- zł	3 992 617,58 zł

1.9 Fundusze zapasowe, rezerwowe oraz fundusz z aktualizacji wyceny – nie występują.

1.10 Zysk netto osiągnięty w roku obrotowym w wysokości 321 506,11 zł proponuje się przeznaczyć na zwiększenie funduszu statutowego tworzonego z zysku.

1.11 Jednostka nie tworzy rezerw, nie występują bierne rozliczenia kosztów.

1.12 Zobowiązania długoterminowe – nie występują

1.13 Zobowiązania zabezpieczone na majątku firmy - nie występują.

1.14 Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne wynoszą: 11 246,01 zł
w tym:

- System informacji prawnej Legalis 8 147,52 zł

Rozliczenia międzyokresowe przychodów wynoszą: 355 226,02 zł
w tym:

- opłaty za postępowanie kwalifikacyjne , egzaminy w sesji wiosennej 2022 roku 650,00 zł
- składki członkowskie dotyczące roku następnego, opłacone w roku bieżącym 308 576,02 zł
- wpłaty z tytułu podpisanych umów sponsoringowych 46 000,00 zł

1.15 Żaden ze składników nie jest wykazany w więcej niż jednej pozycji bilansu.

1.16 Zobowiązania warunkowe - nie występują.

1.17 Składniki aktywów nie będące instrumentami finansowymi wyceniane według wartości godziwej – nie występują.

1.18 Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT – nie dotyczy.

1.19 Liczba akcji obejmowanych przez akcjonariuszy w prostej spółce akcyjnej w zamian za wkłady niepieniężne, których przedmiotem jest prawo niezbywalne lub świadczenie pracy lub usług – nie dotyczy

2. Informacje i objaśnienia do rachunku zysków i strat

2.1 Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży

Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów:

Przychody netto ze sprzedaży (bez VAT)	Sprzedaż ogółem za		W tym sprzedaż zagraniczna	
	Poprzedni rok obrotowy	Bieżący rok obrotowy	Poprzedni rok obrotowy	Bieżący rok obrotowy
- Składki wpisowe brutto określone statutem	1 307 692,80 zł	1 294 648,55 zł	0	0
- Składki wpisowe	12 100,00 zł	16 700,00 zł	0	0
- Opłaty za egzaminy	111 170,61 zł	338 466,28 zł	0	0
- Opłaty za postępowanie kwalifikacyjne	168 240,23 zł	201 400,00 zł	0	0
- Darowizny i sponsoring	- zł	- zł	0	0
- Pozostałe (delegacje POIIB, szkolenia, odpłatność członków)	5 601,97 zł	5 094,90 zł	0	0
RAZEM	1 604 805,61 zł	1 856 309,73 zł	0	0

- 2.2 Jednostka sporządza rachunek wyników metodą porównawczą. Nie wytworzono produktów na własne potrzeby.
- 2.3 Odpisy aktualizujące wartość środków trwałych nie wystąpiły.
- 2.4 Odpisy aktualizujące wartość zapasów nie wystąpiły.
- 2.5 W roku obrotowym jednostka nie zaniechała prowadzenia żadnego rodzaju działalności i nie zamierza zaniechać w roku następnym.
- 2.6 Pozycje różniące podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego brutto stanowi Załącznik Nr 1 przedstawiony w strukturach logicznych.
- 2.7 Koszty wytworzenia na własne potrzeby środków trwałych oraz środków trwałych w budowie nie wystąpiły.
- 2.8 Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym – nie wystąpiły.
- 2.9 Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe i środki trwałe w budowie:

Nakłady na:	Poniesione w bieżącym roku obrotowym	Planowane na następny rok obrotowy
1. Wartości niematerialne i prawne	0,00	20 000,00
2. Środki trwałe	29 604,66	0,00
- w tym dotyczące ochrony środowiska	0,00	0,00
3. Inwestycje w nieruchomości i prawa	0,00	0,00
RAZEM	29 604,66	20 000,00

- 2.10 Zyski i straty nadzwyczajne – nie wystąpiły.
- 2.11 Koszty związane z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane do wartości niematerialnych i prawnych – nie wystąpiły.
- 2.12 Wartość żywności przekazanej organizacjom pozarządowym, z przeznaczeniem na wykonywanie przez te organizacje zadań w zakresie określonym w art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o przeciwdziałaniu marnowaniu żywności (Dz.U. poz. 1680), lub kwotę opłaty za marnowanie żywności, o której mowa w art. tej ustawy – nie wystąpiły.

3. Kursy przyjęte do wyceny pozycji sprawozdania finansowego, wyrażonych w walutach obcych – nie dotyczy.

4. Informacje i objaśnienia do rachunku przepływów pieniężnych

Jednostka nie sporządza rachunku przepływów pieniężnych.

W bilansie w pozycji środki pieniężne w kasie i na rachunkach wykazano środki zgromadzone na bieżącym rachunku bankowym w kwocie 157 739,60 zł, na lokacie terminowej w kwocie 2 400 000,00 zł oraz gotówkę w kasie w kwocie 695,99 zł.

5. Umowy i istotne transakcje zawarte przez jednostkę oraz niektóre zagadnienia osobowe

- 5.1. Umowy nieuwzględnione w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki – nie występują.
- 5.2. Warunki transakcji zawieranych przez Jednostkę ze stronami powiązanymi w roku obrotowym zakończonym 31.12.2021 nie odbiegały od warunków rynkowych.

5.3. Przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym

Wyszczególnienie według grup zawodowych	Za rok poprzedni		Za rok obrotowy	
	Ogółem	W tym kobiety	Ogółem	W tym kobiety
Zatrudnienie razem, z tego:	8	6	8	6
1. pracownicy na stanowiskach biurowych	8	6	8	6
2. pracownicy kierownictwa z tego:	1	1	1	1
Dyrektor biura	1	1	1	1

5.4. Wynagrodzenie, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów zarządzających - nie dotyczy.

5.5. Zaliczki, kredyty, pożyczki i inne podobne świadczenia udzielone osobom wchodzącym w skład organów jednostki – nie wystąpiły.

5.6. Wynagrodzenie firmy audytorskiej, wypłacone lub należne za rok obrotowy – nie dotyczy.

6. Pozostałe zagadnienia istotne dla oceny sytuacji finansowej jednostki – nie dotyczy.

7. Transakcje z jednostkami powiązanymi i zagadnienia dotyczące konsolidacji – nie dotyczy.

8. Połączenie spółek

W roku sprawozdawczym nie wystąpiły operacje łączenia z innymi podmiotami.

9. Zagrożenia dla kontynuowania działalności

Nie występują zagrożenia dla kontynuacji działalności.

10. Pozostałe informacje i objaśnienia.

10.1. Podział kosztów na działalność statutową i administracyjną

Rodzaj kosztów	Koszty statutowe	Koszty administracyjne
1. Zużycie materiałów i energii	133 396,34	50 079,65
2. Usługi obce	40 559,32	44 209,77
3. Podatki i opłaty	0,00	47 790,67
4. Wynagrodzenia	512 362,76	429 495,62
5. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia na rzecz pracowników	0	97 214,35
6. Amortyzacja	0	64 822,01
7. Pozostałe koszty	110 567,29	1 929,79
8. Darowizny i sponsoring	0	0,00
9. Delegacje Warszawa	1 344,90	0
Razem	798 230,61	735 541,86

10.2 Informacje o strukturze kosztów statutowych:

Lp	Koszty rodzajowe	Kwota	Struktura %
1	Ryczałty z tytułu pełnionych funkcji przez członków Izby nie będących pracownikami oraz za przeprowadzone egzaminy	512 362,76	64,47%
2	Zakupy związane z posiedzeniami komisji i zjazdem okręgowym, opinie prawne	550,26	0,07%
3	Oplaty za wynajem sal na szkolenia i egzaminy	9 203,00	1,16%
4	Szkolenia	20 179,84	2,54%
5	Wydawnictwo Biuletynu Informacyjnego i Inżyniera Budownictwa. prenumeraty	129 495,49	16,29%
6	Koszty zjazdu	0,00	0,00%
7	Usługi gastronomiczne związane ze zjazdem, egzaminami, szkoleniami	2 299,43	0,29%
8	Usługi ksero i usługi spedycyjne	0,00	0,00%
9	Delegacje członków Izby (w tym refundowane przez PIIB)	7 670,28	0,97%
10	Oplaty pocztowe	14 741,91	1,85%
11	Fundusz samopomocowy	89 500,00	11,26%
12	Inne usługi (organizacja imprez okolicznościowych)	8 752,64	1,10%
	Razem	794 755,61	100,00%

10.3 Informacje o strukturze kosztów administracyjnych:

1	Zużycie materiałów i energii	50 079,65	6,81%
2	Usługi obce	44 209,77	6,01%
3	Wynagrodzenia	429 495,62	58,39%
4	Świadczenia na rzecz pracowników	97 214,35	13,22%
5	Amortyzacja	64 822,01	8,81%
6	Podatki	47 790,67	6,50%
7	Darowizny i sponsoring	0,00	0,00%
8	Pozostałe koszty	1 929,79	0,26%
	Razem	735 541,86	100,00%

10.4 Wszystkie informacje mogące mieć wpływ na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz na wynik finansowy jednostki, zostały wykazane w sprawozdaniu

29.01.2022

Data sporządzenia:

Sporządził:

WICEPREZES ZARZĄDU
Audit and Tax Group Sp. z o.o.

Grzegorz Wojciech Uścińowicz
Doradca podatkowy nr ewid. 03825

PREZES ZARZĄDU
Audit and Tax Group Sp. z o.o.

Piotr Zaniewski
Biegły rewident nr ewid. 10865

Audit and Tax Group Sp. z o.o.
03-448 Warszawa, ul. Targowa 76 lok. 44
Oddział w Białymstoku
15-399 Białystok, ul. Składowa 12 lok. 103
tel. 85 710 25 52, fax 85 719 95 32
REGON 200205990, NIP 542-307-89-05

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

15-281 Białystok
ul. Legionowa 28 lok. 103 B
Podpisy upoważnione członków
Rady POIIB

SKARBNIK RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

inż. Krzysztof Ciuchczyk
PRZEWODNICZĄCY RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Wojciech Kamiński

Załącznik nr 1 do dodatkowych informacji i objaśnień Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Obliczenie przychodów i kosztów podatkowych za okres 01.01.2021 - 31.12.2021 r.

Lp.	Przychody i ich korekty	Kwota w zł	
I.	Przychody z rachunku zysków i strat, z tego:	1 857 658,73	
1.	Składki brutto określone statutem	1 294 648,55	
2.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	3 098,49	
3.	Inne przychody określone statutem	561 661,18	
4.	Pozostałe przychody operacyjne	0,00	
5.	Przychody finansowe	4 447,49	
A.	Przychody nie podlegające opodatkowaniu	1 325,76	
1.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	3 098,49	
2.	Naliczone odsetki od lokat bankowych	1 772,73	
B.	Przychody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym (I-A)	1 858 984,49	
C.	Przychody zwolnione	0,00	
1.			
	Przychody do opodatkowania (A-B)	1 858 984,49	WF brutto
II.	Koszty z rachunku zysków i strat, z tego:	1 535 772,62	321 886,11
1.	Koszty operacyjne	1 532 427,57	
2.	Pozostałe koszty operacyjne	3 344,91	
3.	Koszty finansowe	0,14	
A.	Koszty uzyskania przychodu doliczone statystycznie:	0,00	
1.			
B.	Koszty nie stanowiące k.u.p. ujęte w wyniku finansowym za okres 01.01.2021 - 31.12.2021 z tego:	1 098,49	
1.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	3 098,49	
2.	Pozostałe koszty operacyjne n.kup	2 000,00	
	Razem koszty stanowiące koszty uzyskania przychodu (II-B)	1 536 871,11	
	Dochód podatkowy	322 113,38	
	Dochody (przychody) wolne od podatku przeznaczone na cele statutowe lub inne cele wymienione w art. 17 ust. 1 pkt 4	320 113,38	
	Podstawa opodatkowania po zaokrągleniu	2 000,00	
	Podatek dochodowy 19%	380,00	
	Podatek dochodowy po zaokrągleniu	380,00	
	Zapłacony podatek	0,00	
	Podatek dochodowy od osób prawnych do zapłaty	380,00	

Audit and Tax Group Sp. z o.o.
03-448 Warszawa, ul. Targowa 76 lok. 44
Oddział w Białymstoku
15-399 Białystok, ul. Składowa 12 lok. 10a
tel. 85 710 25 52, fax 85 719 95 32
REGON 200205990, NIP 542-307-89-05

SKARBNIK RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
inż. Krzysztof Ciurczyk

PRZEWODNICZĄCY RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Wojciech Kamiński